



เทศบัญญัติ

เรื่อง

การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๖

เทศบาลตำบลโพธิ์แพ่ง

อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบร่างเทศบัญญัติตำบล เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๖
เทศบาลตำบลโพนแพง อำเภออากาศอำนวย จังหวัดสกลนคร

หลักการ

ให้มีเทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง ว่าด้วยการขุดดินและถมดินในเขตเทศบาลตำบลโพนแพง โดยปัจจุบันมีการขุดดินเพื่อนำดินมาถมพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางแต่การขุดดินและถมดินดังกล่าวยังไม่เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการจึงอาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ทรัพย์สินและความปลอดภัยของประชาชนได้จึงได้กำหนดมาตรการในการควบคุมการขุดดินและถมดินเพื่อประโยชน์ในการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างตลอดจนการอื่นที่จำเป็นเพื่อปฏิบัติให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

ด้วยพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ มาตรา ๗ วรรคสอง กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีอำนาจออกข้อบัญญัติหรือข้อบังคับท้องถิ่น กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการขุดดินหรือถมดินเพื่อประโยชน์ในการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างอื่นตลอดจนการอื่นที่จำเป็นเพื่อให้การปฏิบัติเป็นไปตามพระราชบัญญัตินี้จากการที่ไม่มีการออกกฎกระทรวงตามมาตรา ๖ ทำให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นไม่สามารถปฏิบัติการให้เป็นไปตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดินได้อย่างมีประสิทธิภาพถูกต้องตามหลักวิชาการซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายกับทรัพย์สินและความปลอดภัยของประชาชน จึงสมควรตราเทศบัญญัติตำบลขึ้น

เหตุผล

โดยที่เป็นการสมควรการขุดดินและถมดิน ในเขตเทศบาลตำบลโพนแพงเพื่อประโยชน์ในการป้องกันอันตรายที่จะเกิดขึ้นจากการขุดดิน หรือการถมดินและเพื่อใช้การขุดดินหรือการถมดินเป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการ จึงจำเป็นต้องตราเทศบัญญัตินี้

เทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง
เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ.๒๕๕๖

โดยที่เป็นการสมควรตราเทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง เรื่อง การขุดดินและถมดิน อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ ประกอบกับมาตรา ๗ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓ เทศบาลตำบลโพนแพง จึงตราเทศบัญญัติตำบลขึ้นไว้โดยความเห็นชอบของสภาเทศบาลตำบลโพนแพง และโดยอนุมัติของผู้นว่าราชการจังหวัดสกลนคร ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ เทศบัญญัตินี้เรียกว่า “เทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๖”

ข้อ ๒ เทศบัญญัตินี้ให้บังคับเมื่อพ้นกำหนด ๗ วัน นับตั้งแต่วันที่ประกาศเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาเทศบัญญัติ กฎ ข้อบังคับ ระเบียบ คำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในเทศบัญญัตินี้ ซึ่งขัดหรือแย้งกับเทศบัญญัตินี้ ให้ใช้เทศบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง รักษาการตามเทศบัญญัตินี้และให้มีอำนาจออกข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามเทศบัญญัตินี้

ข้อบังคับ ระเบียบ ประกาศ คำสั่ง ตามวรรคหนึ่งนั้นเมื่อได้ประกาศแล้วให้ใช้บังคับได้

หมวดที่ ๑
บททั่วไป

ข้อ ๕ ในเทศบัญญัตินี้

“เทศบัญญัติ” หมายความว่า เทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง

“ดิน” หมายความว่า รวมถึง หิน กรวด หรือทราย และอินทรีย์วัตถุต่างๆ ที่เจือปนกับดิน

“พื้นดิน” หมายความว่า พื้นผิวของที่ดินที่เป็นอยู่ตามสภาพธรรมชาติ

“บ่อดิน” หมายความว่า แอ่ง บ่อ สระ หรือช่องว่างใต้พื้นดิน ที่เกิดจากการขุดดิน

“ระดับดินเดิม” หมายถึง ระดับพื้นที่ดินที่เป็นที่อยู่โดยปกติ

“การขุดดิน” หมายความว่า การกระทำใดๆ ไม่ว่าจะโดยการขุด เจาะ หรือตัดด้วยแรงคน เครื่องจักรกล หรืออุปกรณ์ใดๆ ต่อพื้นที่และเป็นการเปลี่ยนสภาพพื้นดินให้เกิดความลึกเว้นแต่การขุดลอกบึงหรือซ่อมแซม คู คลอง ลำราง ทางน้ำ อันเป็นสาธารณประโยชน์ซึ่งได้รับอนุญาตจากเทศบาลตำบลโพนแพงแล้ว

“การถมดิน” หมายความว่า การกระทำใดๆ อันเป็นการเปลี่ยนแปลงระดับดินเดิมให้สูงขึ้นกว่าที่เคยเป็นไม่ว่าโดยการถม เท ทิ้งดินลงในพื้นที่ หรือวิธีการอื่นใด

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า อาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และให้หมายความรวมถึง สนามที่มีการจัดสวน หรือปลูกต้นไม้ไว้เพื่อประดับหรือเพื่อความร่มรื่นด้วย

“แผนผังบริเวณ” หมายความว่า แผนที่แสดงลักษณะที่ตั้ง และขอบเขตของที่ดินที่จะขุดดินหรือถมดินรวมทั้งแสดงลักษณะและขอบเขตของที่สาธารณะและอาคารในบริเวณที่ดินที่ติดต่อดังกล่าวด้วย

“แบบแปลน” หมายความว่า แบบเพื่อประโยชน์ในการขุดดิน หรือถมดินโดยมีรูปแสดงรายละเอียดส่วนสำคัญอย่างชัดเจนพอที่จะใช้ในการดำเนินการได้

“รายละเอียดประกอบแบบแปลน” หมายความว่า ข้อความชี้แจงรายละเอียดเกี่ยวกับคุณภาพของดินระดับดินเดิมสภาพของดินที่จะขุดหรือถมตลอดจนวิธีปฏิบัติหรือวิธีการสำหรับการขุดหรือถมดินเพื่อให้เป็นไปตามแบบแปลน

“รายการคำนวณ” หมายความว่า รายการแสดงวิธีคำนวณหาค่าพิถีความปลอดภัยในการขุดดินและการถมดิน

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า พนักงานเทศบาลที่นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง แต่งตั้งขึ้นเพื่อปฏิบัติการตามเทศบัญญัตินี้โดยกำหนดขอบเขตอำนาจไว้

ข้อ ๖ เทศบัญญัตินี้ห้ามใช้แก่การขุดดิน หรือถมดินที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายอื่นแล้วผู้ได้รับอนุญาตให้ขุดดิน หรือถมดิน ตามกฎหมายอื่นเมื่อได้รับอนุญาตแล้วแจ้งเป็นหนังสือพร้อมหลักฐานให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงทราบก่อนทำการ

ข้อ ๗ ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง มีอำนาจออกคำสั่งยกเว้น ผ่อนผัน ระบุ หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่เห็นสมควรได้ดังต่อไปนี้

(๑) การขุดดิน ถมดิน ของกระทรวง ทบวง กรม และราชการส่วนท้องถิ่นที่ใช้ในราชการ หรือเพื่อสาธารณประโยชน์

(๒) การขุดดิน ถมดิน ขององค์กรของรัฐที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายที่ใช้ในกิจการขององค์กรหรือใช้เพื่อสาธารณประโยชน์

(๓) การขุดดิน ถมดิน ภายในบริเวณศาสนสถานเพื่อศาสนประโยชน์

(๔) การขุดดิน ถมดิน ขององค์การระหว่างประเทศ หรือของหน่วยงานที่ตั้งขึ้นตามความตกลงระหว่างรัฐบาลไทยกับรัฐบาลระหว่างประเทศ

ข้อ ๘ เพื่อประโยชน์แห่งความแข็งแรง ความปลอดภัย การรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม และการผังเมือง ตลอดจนการอื่นที่จำเป็นเพื่อปฏิบัติตามเทศบัญญัตินี้ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงมีอำนาจออกระเบียบข้อกำหนด

(๑) ระยะเวลาระหว่างบริเวณที่ดินที่จะขุดหรือถมกับเขตพื้นที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่น หรือระหว่างบริเวณที่ดินที่จะขุดหรือถมกับถนน ตรอก ซอย ทางเท้า หรือที่สาธารณะ

(๒) ค่าพิถีความปลอดภัยในการขุดดิน ถมดิน

(๓) บริเวณห้ามขุดดิน ถมดิน เพื่อวัตถุประสงค์ หรือเพื่อกิจการบางประเภท

(๔) การขนหรือบรรทุก หรือเคลื่อนย้ายดินอันเนื่องจากการขุดดินหรือถมดิน

หมวด ๒

การขุดดิน

ข้อ ๙ ห้ามผู้ใดขุดดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง

(๑) การขุดดินที่มีความลึกตั้งแต่ ๒.๕๐ เมตร จากระดับดินเดิมเป็นบริเวณพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตร ขึ้นไป

- (๒) การขุดดินมีความลึกตั้งแต่ ๑.๕๐ เมตร ขึ้นไปจากระดับดินเดิมและระยะห่างจากเขตที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างของบุคคลอื่นน้อยกว่าสองเท่าของความลึก
- (๓) การขุดดินเพิ่มเติมจากที่ขุดไว้เดิมเข้าตามเกณฑ์ (๑) หรือ (๒)
- (๔) การขุดบ่อน้ำที่ปากบ่อไม่เกิน ๔ ตารางเมตร ผู้ขุดดินไม่ต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงาน

ท้องถิ่น

หมวด ๓

การถมดิน

ข้อ ๑๐ ห้ามผู้ใดถมดินที่มีลักษณะดังต่อไปนี้เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากนายกเทศมนตรีตำบล โพนแพง

(๑) การถมดินโดยมีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงโดยให้ถือระดับที่ดินของเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงที่ต่ำสุดเป็นเกณฑ์เว้นแต่จะได้รับความยินยอมจากเจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงทุกรายและต้องจัดให้มีการระบายน้ำเพียงพอที่จะก่อให้เกิดความเดือดร้อนแก่เจ้าของที่ดินที่อยู่ข้างเคียงหรือบุคคลอื่น

(๒) การถมดินที่มีพื้นที่รวมกันตั้งแต่ ๕๐ ตารางเมตร ขึ้นไป

หมวด ๔

การขออนุญาต และการอนุญาต

ข้อ ๑๑ ผู้ใดจะทำการขุดดิน หรือถมดิน ตามข้อ ๙ และข้อ ๑๐ ให้ยื่นเรื่องราวขออนุญาตต่อนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงตามที่นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงกำหนด

ข้อ ๑๒ เมื่อได้รับคำขอตามข้อ ๑๑ ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง ตรวจสอบพิจารณาและออกใบอนุญาตหรือมีหนังสือแจ้งคำสั่งไม่อนุญาตพร้อมด้วยเหตุผลให้ผู้ขอรับใบอนุญาตทราบภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับคำขอ

ข้อ ๑๓ หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการขออนุญาตให้เป็นอำนาจของนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงกำหนด

ข้อ ๑๔ ในกรณีที่ผู้คำนวณแบบแปลนรายการประกอบแบบแปลนและรายการที่คำนวณที่ได้ยื่นพร้อมกับคำขอตามข้อ ๑๑ เป็นผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรรมให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง ตรวจสอบพิจารณาแต่เฉพาะในส่วนที่เกี่ยวกับรายละเอียดตามหลักวิศวกรรมศาสตร์

ข้อ ๑๕ การขออนุญาตขุดดิน ถมดิน ผู้ขอรับใบอนุญาตต้องระบุชื่อผู้ควบคุมงานพร้อมกับหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานไว้ในคำขอรับใบอนุญาต

ข้อ ๑๖ ถ้าผู้ได้รับอนุญาตจะบอกเลิกผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาตหรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงานให้มีหนังสือแจ้งให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงทราบ

ในกรณีที่มีการบอกเลิกตามวรรคที่หนึ่งผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และได้มีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงแล้ว

ข้อ ๑๗ ห้ามมิให้ผู้ใดจัดให้มีการขุดดิน ถมดิน ผิดไปจากแผนผังบริเวณแบบแปลนและรายการประกอบแบบแปลนที่ได้รับอนุญาตตลอดจนวิธีการเงื่อนไขที่นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงกำหนดไว้ในใบอนุญาต

ข้อ ๑๘ ใบอนุญาตที่ออกตามเทศบัญญัตินี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาตถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุและเมื่อได้ยื่นคำขอดังกล่าวแล้วให้ทำการต่อไปจนกว่านายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงจะสั่งไม่อนุญาตให้ต่อใบอนุญาตนั้น

ข้อ ๑๙ ในกรณีที่มีการฝ่าฝืนข้อ ๙ ข้อ ๑๐ หรือข้อ ๑๗ ให้นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงมีอำนาจสั่งให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ผู้กระทำการแทน หรือผู้ควบคุมงาน แล้วแต่กรณีให้ระงับการกระทำนั้นได้

ข้อ ๒๐ การสั่งหรือการแจ้งของนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง ตามเทศบัญญัตินี้ให้ทำเป็นหนังสือส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนให้ผู้ขอรับใบอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาต เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน หรือผู้ควบคุมงาน ณ ภูมิลำเนาของผู้นั้นแล้วแต่กรณีหรือจะทำเป็นบันทึกและให้บุคคลดังกล่าวลงลายมือชื่อรับทราบก็ได้

ในกรณีที่นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงไม่อาจส่งหนังสือหรือทำเป็นบันทึกให้ลงลายมือชื่อรับทราบตามวรรคหนึ่งได้ให้จัดการปิดคำสั่งหรือหนังสือแจ้งแล้วแต่กรณีไว้ในที่เปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ บริเวณที่มีการขุดดินหรือถมดินนั้น และให้ถือว่าผู้ขอรับใบอนุญาต ผู้ได้รับอนุญาต เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดินหรือผู้ควบคุมงานได้ทราบคำสั่งหรือหนังสือแจ้งแล้วตั้งแต่วันที่พ้นกำหนดเจ็ดวันนับแต่วันปิดคำสั่งหรือหนังสือแจ้งดังกล่าว

หมวด ๕

การอุทธรณ์

ข้อ ๒๑ ผู้ขุดดิน ผู้ถมดิน หรือเจ้าของที่ดิน ผู้ใดไม่พอใจคำสั่งของนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงตามข้อ ๑๙ ให้มีสิทธิอุทธรณ์คำสั่งดังกล่าวต่อผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ทราบคำสั่ง

หมวด ๖

บทกำหนดโทษ

ข้อ ๒๒ ผู้ใดฝ่าฝืนข้อ ๙ ข้อ ๑๐ หรือข้อ ๑๗ มีความผิดตามมาตรา ๓๕ แห่งพระราชบัญญัติการขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๔๓

ข้อ ๒๓ ผู้ใดฝ่าฝืนคำสั่งของนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงตามข้อ ๑๙ ต้องระวางโทษปรับวันละหนึ่งร้อยบาทตลอดเวลายังฝ่าฝืน

ข้อ ๒๔ ผู้ใดไม่ปฏิบัติตามข้อ ๑๖ ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๒๕ ผู้ใดขัดขวางการปฏิบัติหน้าที่ของนายกเทศมนตรีตำบลโพนแพงหรือพนักงานเจ้าหน้าที่ตามเทศบัญญัตินี้ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลงชื่อ)



(นายสุระพงษ์ เชื้อนขันธ)

นายกเทศมนตรีตำบลโพนแพง

(ลงชื่อ)



(นายภูริทัต สัจจะกานต์)

นายอำเภออากาศอำนวย ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดสกลนคร

หมายเหตุ เหตุผลในการประกาศใช้เทศบัญญัติตำบลฉบับนี้คือ โดยที่ปัจจุบันมีการขุดดินเพื่อนำดินไปถมพื้นที่ที่ทำการก่อสร้างอาคารที่อยู่อาศัยหรือเพื่อกิจการอื่นอย่างกว้างขวางแต่การขุดดินหรือถมดินดังกล่าวยังไม่เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการจึงอาจก่อให้เกิดอันตรายแก่ทรัพย์สินและความปลอดภัยของประชาชนได้ สมควรให้มีเทศบัญญัติตำบล ว่าด้วยเรื่อง การขุดดินและถมดิน เพื่อให้การขุดดินและถมดินในเขตเทศบาลตำบลโพนแพง เป็นไปโดยถูกต้องตามหลักวิชาการจึงจำเป็นต้องออกเทศบัญญัตินี้

อัตราค่าธรรมเนียมแนบท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลโพนแพง
เรื่อง การขุดดินและถมดิน พ.ศ. ๒๕๕๖

ค่าธรรมเนียม

- | | | | |
|--|------------------------------|-----|-----|
| ๑. พื้นที่ตั้งแต่ ๕๐ - ๔๐๐ ตารางเมตร | อัตราค่าธรรมเนียมตารางเมตรละ | ๑ | บาท |
| ๒. พื้นที่ตั้งแต่ ๔๐๐ ตารางเมตร ขึ้นไป | อัตราค่าธรรมเนียม | ๕๐๐ | บาท |
| ๓. ค่าอัดสำเนาหรือถ่ายเอกสาร | หน้าละ | ๑ | บาท |

ค่าใช้จ่าย

๑. ค่าพาหนะเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดินหรือถมดิน ให้จ่ายเท่าที่จำเป็นและใช้จ่ายจริง
๒. ค่าเบี้ยเลี้ยงในการเดินทางไปตรวจสอบสถานที่ขุดดินหรือถมดิน ให้จ่ายเท่าที่จำเป็นตามระเบียบของทางราชการแก่ผู้ไปทำงานเท่าอัตราของทางราชการ

(นาย ศักดิ์เกียรติ ทองภู)
นายก อบจ. มหาสารคาม